



GARA TELEMATICA DA ESPERIRE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA “TRASPARE” MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D.LGS N. 36/2023, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, IGIENIZZAZIONE E SANIFICAZIONE LOCALI, UFFICI E SERVIZI SEDE DELL’ENTE PARCO NAZIONALE DEL GARGANO E PER GLI UFFICI SEDE DELLA REGIONE CARABINIERI FORESTALE PUGLIA - REPARTO PARCO NAZIONALE DEL GARGANO E RELATIVI COMANDI STAZIONE – CIG: B0EAB83719.

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA – n. 3/2024
VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER SOCCORSO ISTRUTTORIO**

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 77 del 21/03/2024 è stato disposto:
- 1) di indire, ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023, apposita procedura di gara aperta sopra soglia finalizzata alla selezione del soggetto contraente a cui affidare l’appalto del servizio di pulizia, igienizzazione e sanificazione dei locali, uffici e servizi dell’Ente parco nazionale del Gargano e della Regione Carabinieri Forestale Puglia – Reparto Parco Nazionale del Gargano e relativi comandi stazione per la durata di 60 (sessanta) mesi;
 - 2) di dare atto che la procedura di gara sarà gestita, ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. n.36/2023, mediante apposito sistema informatico (di seguito, “Piattaforma Traspare”) accessibile attraverso il portale all’indirizzo: <https://parcogargano.traspare.com>
 - 3) di stabilire che alla selezione del soggetto contraente si procederà mediante ricorso al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, stabilendo un punteggio totale di 100 punti di cui punti 80 per l’offerta tecnica e punti 20 per l’offerta economica;
 - 4) di approvare la documentazione di gara;
 - 5) nel bando pubblicato sul supplemento della Gazzetta Ufficiale Europea n. 59/2024 del 22/03/2024 e sulla piattaforma della BDNCP, è stata prevista la data del 23/04/2024 ore 23:59, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte;
 - 6) entro la scadenza prevista per l’arrivo delle offerte risultato pervenuti n. 37 (trentasette) plichi elettronici tramite la piattaforma “Traspare”
- con verbali di gara n. 1/2024 del 06/05/2024 e n. 2/2024 del 07/05/2024 si è provveduto alla valutazione della documentazione amministrativa, mediante il sistema informatico <https://parcogargano.traspare.com>, a seguito della quale si è proceduto alla sospensione della seduta di gara, per l’applicazione del soccorso istruttorio nei confronti delle seguenti ditte:

| N. | OPERATORE ECONIMICO | ESITO |
|-----------|-----------------------------------|--|
| 1 | MAGIKA SERVICE SOC.COOP | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 2 | S.EL.DA SERVICE S.R.L. | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 3 | GRUPPO SIASS SRL - UNIPERSONALE | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 4 | Gener Service Srl | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 5 | AGA SERVIZI S.R.L. | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 6 | OPEN CLEAN SRL | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 8 | DG Pulizie di D'Ambrosio Giovanni | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 9 | Sarda Servizi Soc. Coop. a R.L. | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 12 | LA NUOVA SERVIZI S.R.L. | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 15 | PARENTE SERVICE S.r.l. | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 16 | GIMAR SOC. COOP | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 18 | BSD SRL | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 19 | SIALIA Scarl | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 20 | DEAS GROUP S.R.L | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 22 | CSS S.P.A. | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |

| | | |
|----|---|--|
| 23 | PULISERVICE S.R.L. | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 24 | GLOBAL SERVIZI SRLS | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 25 | IC SERVIZI CONSORZIO STABILE | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 26 | SOS AUTOSPURGO SERVIZI ECOLOGICI DI SPINA IGNAZIO | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 27 | ECOCLEANER SAS DI UGO SANTILLO | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 30 | LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L. | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 31 | CLEAN SERVICE SRL | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 32 | ESG srl | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 33 | Consorzio Stabile LGA Service | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 36 | GEMMA SERVIZI SRL | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |
| 37 | LA MINOPOLI S.R.L. | Valutazione sospesa - Attivazione soccorso istruttorio |

- con comunicazioni trasmesse mediante il sistema informatico <https://parcogargano.traspare.com>, sono state richieste le integrazioni alle ditte di cui sopra assegnando quale termine ultimo per la trasmissione le ore 12.00 del 17/06/2024:

| N. | OPERATORE ECONIMICO | Nota protocollo |
|----|---|------------------------------|
| 1 | MAGIKA SERVICE SOC.COOP | Prot. n. 3785 del 07/06/2024 |
| 2 | S.EL.DA SERVICE S.R.L. | Prot. n. 3786 del 07/06/2024 |
| 3 | GRUPPO SIASS SRL - UNIPERSONALE | Prot. n. 3787 del 07/06/2024 |
| 4 | Gener Service Srl | Prot. n. 3788 del 07/06/2024 |
| 5 | AGA SERVIZI S.R.L. | Prot. n. 3789 del 07/06/2024 |
| 6 | OPEN CLEAN SRL | Prot. n. 3790 del 07/06/2024 |
| 8 | DG Pulizie di D'Ambrosio Giovanni | Prot. n. 3791 del 07/06/2024 |
| 9 | Sarda Servizi Soc. Coop. a R.L. | Prot. n. 3792 del 07/06/2024 |
| 12 | LA NUOVA SERVIZI S.R.L. | Prot. n. 3793 del 07/06/2024 |
| 15 | PARENTE SERVICE S.r.l. | Prot. n. 3794 del 07/06/2024 |
| 16 | GIMAR SOC. COOP | Prot. n. 3795 del 07/06/2024 |
| 18 | BSD SRL | Prot. n. 3796 del 07/06/2024 |
| 19 | SIALIA Scarl | Prot. n. 3797 del 07/06/2024 |
| 20 | DEAS GROUP S.R.L | Prot. n. 3798 del 07/06/2024 |
| 22 | CSS S.P.A. | Prot. n. 3799 del 07/06/2024 |
| 23 | PULISERVICE S.R.L. | Prot. n. 3800 del 07/06/2024 |
| 24 | GLOBAL SERVIZI SRLS | Prot. n. 3801 del 07/06/2024 |
| 25 | IC SERVIZI CONSORZIO STABILE | Prot. n. 3802 del 07/06/2024 |
| 26 | SOS AUTOSPURGO SERVIZI ECOLOGICI DI SPINA IGNAZIO | Prot. n. 3803 del 07/06/2024 |
| 27 | ECOCLEANER SAS DI UGO SANTILLO | Prot. n. 3804 del 07/06/2024 |
| 30 | LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L. | Prot. n. 3805 del 07/06/2024 |
| 31 | CLEAN SERVICE SRL | Prot. n. 3806 del 07/06/2024 |
| 32 | ESG srl | Prot. n. 3807 del 07/06/2024 |
| 33 | Consorzio Stabile LGA Service | Prot. n. 3808 del 07/06/2024 |
| 36 | GEMMA SERVIZI SRL | Prot. n. 3809 del 07/06/2024 |
| 37 | LA MINOPOLI S.R.L. | Prot. n. 3810 del 07/06/2024 |

- che entro il termine stabilito sono pervenute le integrazioni da soccorso istruttorio da parte dei seguenti operatori economici:

MAGIKA SERVICE SOC.COOP
S.EL.DA SERVICE S.R.L.
GRUPPO SIASS SRL - UNIPERSONALE
GENER SERVICE Srl
AGA SERVIZI S.R.L.
OPEN CLEAN SRL
DG PULIZIE di D'Ambrosio Giovanni
SARDA SERVIZI Soc. Coop. a R.L.
LA NUOVA SERVIZI S.R.L.
PARENTE SERVICE S.r.l.
GIMAR SOC. COOP
BSD SRL
SIALIA Scarl
DEAS GROUP S.R.L
CSS S.P.A.
PULISERVICE S.R.L.

GLOBAL SERVIZI SRLS
 IC SERVIZI CONSORZIO STABILE
 SOS AUTOSPURGO SERVIZI ECOLOGICI DI SPINA IGNAZIO
 ECOCLEANER SAS DI UGO SANTILLO
 LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L.
 CLEAN SERVICE SRL
 ESG srl
 CONSORZIO STABILE LGA Service
 GEMMA SERVIZI SRL
 LA MINOPOLI S.R.L.

Tutto ciò premesso

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **26** del mese di **giugno** alle ore **10.30**, presso gli uffici dell'Ente parco nazionale del Gargano, in Monte Sant'Angelo, in Via Sant'Antonio Abate n. 121, in seduta aperta al pubblico si è riunita la commissione giudicatrice per la valutazione della documentazione integrativa relativa al procedimento di soccorso istruttorio, così composta:

- ✓ Dott. Vincenzo Totaro – Direttore f.f. dell'Ente parco nazionale del Gargano – in qualità di Presidente;
- ✓ Dott. Giuseppe Sacco – Dipendente dell'Ente parco nazionale del Gargano – in qualità di componente esperto della Commissione Giudicatrice;
- ✓ Sig. Michele Impagnatiello – Dipendente dell'Ente parco nazionale del Gargano - in qualità di componente esperto della Commissione Giudicatrice nonché segretario verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta in forma pubblica e procede alla valutazione della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici a seguito di attivazione della procedura di soccorso istruttorio.

Dalla valutazione della documentazione trasmessa risulta quanto segue:

| Operatore economico | Verifica documentazione | Ammesso/ESCLUSO |
|-----------------------------------|--|------------------------|
| MAGIKA SERVICE SOC.COOP | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| S.EL.DA SERVICE S.R.L. | ha provveduto a trasmettere nei termini richiesti la ricevuta di versamento del contributo ANAC tramite PEC, al di fuori della piattaforma Traspare. La commissione di gara ritiene comunque assolta, da parte dell'operatore economico, la regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente, in quanto sulla nota di soccorso istruttorio non è indicata la dicitura "pena l'esclusione" sulle modalità di trasmissione della medesima documentazione | Ammesso |
| GRUPPO SIASS SRL - UNIPERSONALE | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| GENER SERVICE Srl | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| AGA SERVIZI S.R.L. | (Assenza requisito richiesto al punto 4.4.1.3 del disciplinare di gara - fatturato specifico). L'operatore economico nel DGUE integrativo trasmesso a seguito di attivazione del soccorso istruttorio ha riportato due volte il fatturato relativo all'anno 2021 omettendo quello dell'anno 2020 così come richiesto nella nota trasmessa all'operatore economico) | ESCLUSO |
| OPEN CLEAN SRL | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| DG PULIZIE di D'Ambrosio Giovanni | (Assenza requisito richiesto al punto 4.5.5.1 del disciplinare di gara - capacità tecnica e professionale). Il DGUE integrativo presentato a seguito di attivazione del soccorso istruttorio risulta essere privo degli elementi riguardante l'organico annuo riferito al periodo 2020-2021-2022. La referenza bancaria presentata riporta semplicemente la dicitura che l'operatore economico è cliente dell'istituto di credito non attestando invece la capacità | ESCLUSO |

| | | |
|---|---|---------|
| | economica e finanziaria dell'impresa sotto il profilo della qualità dei rapporti in essere tra l'istituto bancario e l'impresa. | |
| SARDA SERVIZI Soc. Coop. a R.L. | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| LA NUOVA SERVIZI S.R.L. | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| PARENTE SERVICE S.r.l. | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| GIMAR SOC. COOP | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| BSD SRL | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| SIALIA Scarl | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| DEAS GROUP S.R.L | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| CSS S.P.A. | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| PULISERVICE S.R.L. | (Assenza del requisito di cui al punto 4.5.1.1 del disciplinare di gara). A seguito di attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio è stato chiesto all'operatore economico di indicare il numero di unità in organico relativo all'anno 2020. Il concorrente con successiva nota ha dichiarato di avere un organico medio per l'anno 2022 pari a 480 unità omettendo la specifica per l'anno 2020 così come richiesto. | ESCLUSO |
| GLOBAL SERVIZI SRLS | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| IC SERVIZI CONSORZIO STABILE | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| SOS AUTOSPURGO SERVIZI ECOLOGICI DI SPINA IGNAZIO | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| ECOCLEANER SAS DI UGO SANTILLO | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L. | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| CLEAN SERVICE SRL | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| ESG srl | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| CONSORZIO STABILE LGA Service | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| GEMMA SERVIZI SRL | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |
| LA MINOPOLI S.R.L. | ha regolarmente ottemperato alla regolarizzazione della documentazione che risultava essere carente così come indicato sulla nota di soccorso istruttorio | Ammesso |

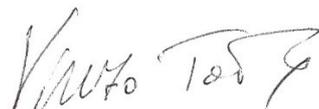
Sulla base delle risultanze della verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici in fase di gara ed in fase di soccorso istruttorio, si redige, pertanto, l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva fase di apertura dell'offerta tecnica:

| N. | RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA | INDIRIZZO |
|----|---|-------------|---|
| 1 | MAGIKA SERVICE SOC.COOP | 03282490618 | Corso Garibaldi 37, 81030 Falciano del Massico (CE) |
| 2 | S.EL.DA SERVICE S.R.L. | 04472200635 | Viale ANTONIO GRAMSCI 21, Napoli (NA), 80122 |
| 3 | GRUPPO SIASS SRL - UNIPERSONALE | 03371510284 | Via A. Marangon 5, Padova (PD), 35129 |
| 4 | GENER SERVICE Srl | 02072320647 | Piazza Libertà n. 28, Avellino (AV), 83100 |
| 5 | OPEN CLEAN SRL | 01711970333 | Via Conciliazione 45/a, Piacenza (PC), 29122 |
| 6 | SNAM Lazio Sud Srl | 02156271005 | Viale di Porta Ardeatina 1, 00154 Roma |
| 7 | SARDA SERVIZI Soc. Coop. a R.L. | 01323640928 | Via San Giacomo 39, 09124 Cagliari |
| 8 | MULTISERVICE S.R.L.S. | 01827360890 | VIA XXV APRILE 108/110, Augusta (SR), 96011 |
| 9 | NEW SPLENDOR SERVICE SOC COOP | 05381050870 | Via malta 3, Catania (CT), 95127 |
| 10 | LA NUOVA SERVIZI S.R.L. | 02569410844 | Via Garibaldi N 476, Racalmuto (AG), 92020 |
| 11 | ACCADUEO SRL | 03350530725 | Via San Giorgio Martire 97, 70132 Bari |
| 12 | CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE | 02226920599 | Piazza Guglielmo Marconi 15, 00144 Roma |
| 13 | PARENTE SERVICE S.r.l. | 03654920614 | Corso Garibaldi 37, 81030 Falciano del Massico (CE) |
| 14 | GIMAR SOC. COOP | 03980030716 | VIA DELLE ANATRE, Manfredonia (FG), 71043 |
| 15 | GRUPPO MERIDIANO S.R.L. | 03636260782 | Via Ferdinando II di Borbone 20, - 87046 Moltalto Uffuco (CS) |
| 16 | BSD SRL | 09606630961 | Via Venezia 74, 37019 Peschiera del Garda (VR) |
| 17 | SIALIA Scarl | 07331180724 | Via San Raffaele, 1, Milano (MI), 20121 |
| 18 | DEAS GROUP S.R.L | 08747661216 | Piazza pilastri 18, Napoli (NA), 80125 |
| 19 | CSS S.P.A. | 00461740219 | Zona Produttiva Vurza 6, Laives (BZ), 39055 |
| 20 | GLOBAL SERVIZI SRLS | 05219660874 | via Pettinato n. 5, Catania (CT), 95123 |
| 21 | IC SERVIZI CONSORZIO STABILE | 15267691002 | Via di Vermicino, 186, Roma (RM), 133 |
| 22 | SOS AUTOSPURGO SERVIZI ECOLOGICI DI SPINA IGNAZIO | 03653470710 | Via Foggia 20/22, San Ferdinando di Puglia (BT), 76017 |
| 23 | ECOCLEANER SAS DI UGO SANTILLO | 06749000631 | VIA NUOVA SAN ROCCO A CAPODIMONTE 95, Napoli (NA), 80145 |
| 24 | PENTAGONO SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA | 03714570714 | VIA EUGENIO MONTALE N. 11, Lucera (FG), 71036 |
| 25 | BRILL SERVICE S.R.L. | 03739740615 | VIA SAN DONATO N. 20, Caserta (CE), 81100 |
| 26 | LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L. | 02791590728 | viale della costituzione, 175, Andria (BT), 76123 |
| 27 | CLEAN SERVICE SRL | 01856200694 | Via Albegna 13-17, 65125 Pescara |
| 28 | ESG srl | 03561340831 | VIA CONSOLARE POMPEA, VILLA SOFIA N. 33, Messina (ME), 98168 |
| 29 | CONSORZIO STABILE LGA Service | 13062821007 | Via J.f. Kennedy 11, Roma (RM), 43 |
| 30 | SMAC MULTISERVIZI SRL | 04834400758 | VIA DEL PANAREO, 96/98, Veglie (LE), 73010 |
| 31 | GEMMA SERVIZI SRL | 03682730787 | Via Renato Guttuso 20, 87046 Montalto Uffugo (CS) |
| 32 | LA MINOPOLI S.R.L. | 07577660637 | VIALE J.F. KENNEDY, 365, Napoli (NA), 80125 |

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

Monte Sant'Angelo, 26/06/2024

Il Presidente, Dott. Vincenzo Totaro



Il Componente, Dott. Giuseppe Sacco



Il Componente – segretario, Sig. Michele Impagnatiello

